

# 350 000 €

A SAISIR ! Belle villa 5 pièces de 120 m<sup>2</sup> sur terrain de 980 m<sup>2</sup>

## Draguignan 83300



### DESCRIPTIF

Année de construction	: 1996
Nombre de pièces	: 5
Nombre de chambres	: 4
Nombre de salles d'eau	: 1
Nombre de salles de bain	: 1
Nombre de WC	: 2
Cuisine	: séparée - équipée
Chauffage	: gaz
Garages	: 1 (25m <sup>2</sup> )
Parkings Extérieurs.	: 4

### SECTEUR



### INFORMATIONS

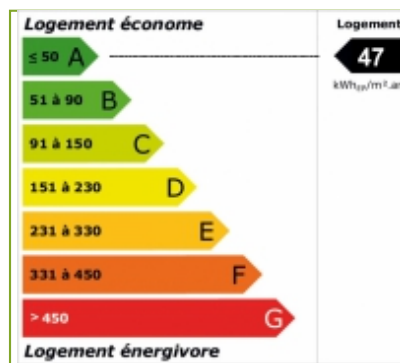
Charges	: 22 €
Taxe Foncière	: 2 280 €

### DESCRIPTION

A SAISIR ! Belle villa 5 pièces de 120 m<sup>2</sup> avec garage de 25 m<sup>2</sup>, secteur calme, sur 980 m<sup>2</sup> de terrain clos et arboré. Elle se compose, d'un hall d'entrée avec placard, cuisine équipée, salon/séjour donnant sur la terrasse et sa piscine, une chambre parentale avec salle d'eau. A l'étage 3 chambres, salle de bain.

### SURFACES

Surface habitable	: 120 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	: 980 m <sup>2</sup>
Surface carrez	: 120 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



#### AGENCE IMMOBILIERE CLEMENCEAU

8 Boulevard Georges Clémenceau Draguignan 83300

Tél : +33 (0)4 94 68 44 68

Mail : [agenceclemenceau@yahoo.fr](mailto:agenceclemenceau@yahoo.fr)

<http://www.agenceclemenceau.com>