

# 399 000 €

Superbe villa T4 et maison T2 sur un terrain paysager de 1160 m<sup>2</sup>

## Entrecasteaux 83570



### DESCRIPTIF

Nombre de pièces	: 6
Nombre de chambres	: 4
Chauffage	: radiateur - climatisation - individuel

### SECTEUR

Exposition	: EST-OUEST
Vue	: dominante

### INFORMATIONS

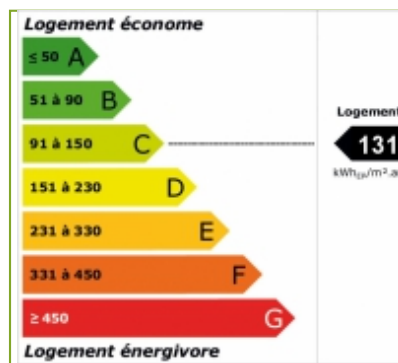
Taxe Foncière	: 1 192 €
Honoraires à la charge du vendeur	

### DESCRIPTION

Superbe propriété de charme avec villa T4 de 130 m<sup>2</sup> et villa T2 de 43 m<sup>2</sup>, piscine avec SPA, pool-house, clim réversible, adoucisseur d'eau, arrosage automatique, puits, portail électrique. A 5 mn à pied du centre ville au calme sans vis à vis.

### SURFACES

Surface habitable	: 173 m <sup>2</sup>
Surface du terrain	: 1160 m <sup>2</sup>



### VOTRE AGENCE



#### AGENCE IMMOBILIERE CLEMENCEAU

8 Boulevard Georges Clémenceau Draguignan 83300

Tél : +33 (0)4 94 68 44 68

Mail : [agenceclemenceau@yahoo.fr](mailto:agenceclemenceau@yahoo.fr)

<http://www.agenceclemenceau.com>